



MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay

Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214

Correo: muni.santamaria@hotmail.com - RUC: 80028975-7

CONTRATO C.V.Ex N° 01/2024

Entre LA MUNICIPALIDAD DE SANTA MARÍA DE FE, domiciliada en calle Gral. Bernardino Caballero y Pbro. José A. Molas N° 491 ciudad de Santa María de fe, Departamento de Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Ramón Alberto Sanabria Ruiz Díaz, con cédula de identidad N° 2948552, en su carácter de Intendente Municipal, en su público despacho ante el Sr Hugo Alberto Ruiz Díaz, con cédula de identidad N° 3417477, Secretario General de la Municipalidad, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma, **HUGO CONSTRUCCIONES** domiciliada en calle la ciudad de Santa María de Fe, Departamento de Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Hugo Ruiz Díaz Obregón**, con **Cédula de Identidad N° 4504546-1**, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"TRABAJOS DE REPARACION DE CARÁCTER URGENTE PARA LA ESC. BAS. N° 135 Y LA ESC. BAS. N° 7174 - FONAE"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: _____.

1. OBJETO

La presente contratación tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen la Municipalidad de Santa María de Fe y el Contratado en relación al llamado para **"TRABAJOS DE REPARACION DE CARÁCTER URGENTE PARA LA ESC. BAS. N° 135 Y LA ESC. BAS. N° 7174 - FONAE"**. _____

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.



Prof. Hugo A. Ruiz Díaz
Secretario General



Prof. Ramón A. Sanabria
Intendente Municipal

Representante Legal

**HUGO
CONSTRUCCIONES**
RUC: 4504546-1
Santa María Misiones



MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay

Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214

Correo: muni.santamaria@hotmail.com - RUC: 80028975-7

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO.

Los documentos adicionales del contrato son: *NO APLICA*.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al **Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 09**.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACION POR VIA DE LA EXCEPCION N° 01/2024, convocado por la MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE. La adjudicación fue realizada según Resol. IM N° 275/2024.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Items	CODIGO DE CATALOGO	Descripción- BAÑO ESC. BAS N° 135	EMPRESA 1			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	72131601-002	Preparación de la obra:				-
		a- Cartel de Obra	UN	1	1.500.000	1.500.000
		b- Poda de árbol grande y retiro de escombros	UN	1	300.000	300.000
2	72103001-001	Trabajos Preliminares:				-
		a- Desmonte de artefacto sanitario	UN	15	39.000	585.000
		b- Desmonte de contrapiso	M2	11	10.000	108.000
		c- Desmonte de pisos y azulejos	M2	38	10.000	379.000
		d- Desmonte y extracción de cañerías	GI	1	475.000	475.000
		e- Desmonte de revoque de pared	M2	57	10.000	566.000
		f- Desmonte y extracción de artefactos y cableado eléctrico	GI	1	380.000	380.000
		g- Desmonte de guarda obra perimetral	GI	1	251.000	251.000
3	72131600-001	Reparación de techo de tejas	M2	10	280.000	2.800.000
4	72101603-002	Canaleta y caño de bajada N°26 con pintura sintética	ML	10	60.000	600.000
5	72131601-008	Revoque de pared interior y exterior	M2	57	32.000	1.811.200
6	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10cm	M2	11	42.500	459.000
7	72131601-009	Carpeta para piso cerámico	M2	11	27.500	297.000
8	72131601-009	Piso cerámico antideslizante PI 5	M2	11	85.000	918.000
9	72102602-001	Reparación de puertas de madera y de boxes	UN	7	110.000	770.000
10	72102602-001	Reparación de ventanas tipo balancin	GI	1	385.500	385.500
11	72131601-012	Pinturas:				-
		a- De paredes revocadas interior exterior al latex color blanco	M2	63	22.600	1.423.800
		b- De paredes de ladrillos visto al latex color cerámico	M2	51	28.000	1.416.800
		c- De aberturas de madera y boxes con esmalte sintético	GL	1	750.000	750.000
		d. De maderamen al barniz y tejuelas al latex color cerámico	M2	37	27.000	999.000
12	72101607-002	Revestimiento de azulejos blancos	M2	27	88.000	2.384.800
13	72102201-002	Instalación Eléctrica				-
		a- Instalación eléctrica (renovación total de cableado de 2mm	GI	1	2.545.000	2.545.000
		b- Artefactos eléctricos (8 lámparas de 40w y una ducha	GI	1	2.895.000	2.895.000
14	72101510-001	Instalación Sanitaria				-
		a- Agua corriente, desagüe cloacal, camara de inspección ,	GI	1	12.750.000	12.750.000
		b- Reparación y Limpieza de Cámara Séptica y desagote de	GI	1	6.150.000	6.150.000
15	72131601-009	Piso cubre obra de H°A° con parrilla de varilla de 6mm y junta	M2	6	240.000	1.435.200
16	72131601-013	Limpieza final	GI	1	600.000	600.000
		TOTAL GENERAL				45.934.300

TOTAL SS.HH: Gs cuarenta y cinco millones novecientos treinta y cuatro mil trescientos.



Prof. Hugo A. Ruiz Díaz
Secretario General

Representante Legal

HUGO
CONSTRUCCIONES
RUC: 4504546-1
Santa María Misiones



Prof. Ramón A. Sanabria
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay

Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214

Correo: muni.santamaria@hotmail.com - RUC: 80028975-7

Items	CODIGO DE CATALOGO	Descripción - REP. BLOQUE DE 2 AULAS Y GALERIA ESC BAS N° 7174	EMPRESA 1			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	72131601-002	Preparación de la obra:				
		a- Cartel de Obra	UN	1	1.500.000	1.500.000
		b- Vallado Perimetral	GI	1	5.940.000	5.940.000
		c- Apuntalamiento de Mampostería y Vigas de HºAº	GI	1	1.693.000	1.693.000
2	72103001-001	Trabajos Preliminares:				-
		a- Desmonte de Instalación Eléctrica y artefactos eléctricos	GI	1	1.951.000	1.951.000
		b- Desmonte de techo con recuperación de tejas, tejuelones y estructura de madera	M2	90	28.000	2.520.000
		c- Desmonte de contrapiso	M2	40	8.000	320.000
		d- Desmonte de pisos y zócalos	M2	40	10.000	400.000
		e- Desmonte de mampostería con recuperación	M2	38	18.000	684.000
		f- Desmonte de cemento PBC y excavación para zapatas	M3	5	85.000	391.000
		g- Desmonte de guarda obra perimetral	M2	32	6.000	189.000
3	72131601-004	Estructura de HºAº				-
		a- Zapata de HºAº 120x120x30	M3	3	2.500.000	7.200.000
		b- Pilar de HºAº 25x25	M3	1	2.500.000	2.200.000
		c- Viga cadena superior 13x30	ML	25	175.000	4.343.500
4	72131601-005	Reconstrucción de mampostería	M2	38	110.000	4.180.000
5	72131600-001	Reconstrucción de techo de tejas	M2	90	180.000	16.200.000
6	72101603-002	Canaleta y caño de bajada N°26 con pintura sintética	ML	33	60.000	1.950.000
7	72101607-003	Envarillado en zona de fisuras con varillas de 8mm en forma de Z	ML	31	32.000	992.000
8	72131601-008	Remoción y reparación de revoque de paredes con hifrófugo	M2	55	38.000	2.090.000
9	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes 10cm	M2	40	42.500	1.700.000
10	72131601-009	Carpeta para piso cerámico	M2	40	27.500	1.100.000
11	72131601-009	Piso cerámico tipo baldosa	M2	40	85.000	3.400.000
12	72101607-005	Zócalo cerámico de 8cm de altura	ML	21	30.500	640.500
13	72102602-001	Reparación de puerta de madera	UN	1	110.000	110.000
14	72102602-001	Reparación de ventanas tipo balancín	UN	4	185.500	742.000
15	72131601-012	Pinturas:				-
		a- De paredes revocadas al latex color blanco	M2	85	22.600	1.921.000
		b- De paredes de ladrillo visto y pilares al latex color cerámico	M2	107	28.000	3.004.400
		c- De abertura de madera con esmalte sintético	M2	4	38.000	147.060
		d- De maderamen al barniz y tejuelas al latex color cerámico	M2	90	27.000	2.430.000
		e- De aberturas tipo balancín	M2	7	34.000	244.800
		f- De estructura de HºAº al látex color blanco incluye base para látex	M2	28	49.000	1.376.900
16	72101607-9997	Mobiliarios				-
		a- Pizarra acrílica 1,20x2,75m	UN	1	1.575.000	1.575.000
17	72102201-002	Instalación Eléctrica				-
		a- Renovación de tomas y puntos (Incluye instalación y montaje)	GI	1	1.300.000	1.300.000
		b- Artefactos eléctricos (Incluye instalación y montaje)	GI	1	2.530.000	2.530.000
		c- Ventilador de Techo de 56" (Incluye instalación y montaje)	UN	2	750.000	1.500.000
18	72121601-9984	Rampa peatonal	GI	1	1.493.000	1.493.000
19	72131601-009	Piso cubre obra de HºAº con parrilla de varilla de 6mm y junta de	M2	32	240.000	7.560.000
20	72131601-013	Limpieza final	GI	1	1.000.000	1.000.000
		TOTAL GENERAL				88.518.160

TOTAL Bloque de aulas y galería: Gs ochenta y ocho millones quinientos dieciocho mil ciento sesenta.

TOTAL GENERAL: Gs ciento treinta y cuatro millones cuatrocientos cincuenta y dos mil cuatrocientos sesenta.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia: Desde la emisión del acta de inicio de obras hasta la recepción definitiva.



Prof. Hugo A. Ruiz Díaz
Secretario General

Representante Legal

HUGO
CONSTRUCCIONES
RUC: 4504546-1
Santa María Misiones



Prof. Ramón A. Sanabria
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay

Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214

Correo: muni.santamaria@hotmail.com - RUC: 80028975-7

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección;

Santa María; Zona Urbana Esc. Bas N° 135 y Zona Rural Esc. Bas. N° 7174.

PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS ES DE: 60 (sesenta) dias corridos, desde la orden de inicio de obras.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de:

Unidad Operativa de Contrataciones: Daisy Antonia Rios Agüero.

CIN° 3.251.359.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

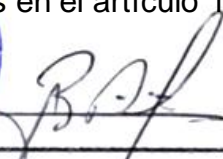
La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5% del monto total del contrato.

11. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.




Prof. Hugo A. Ruiz Díaz
Secretario General




Prof. Ramón A. Sanabria
Intendente Municipal


Representante Legal
HUGO
CONSTRUCCIONES
RUC: 4504546-1
Santa María Misiones



MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay

Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214

Correo: muni.santamaria@hotmail.com - RUC: 80028975-7

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22 y en las Condiciones Generales del Contrato.

13. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.



Prof. Hugo A. Ruiz Díaz
Secretario General

Representante Legal

HUGO
CONSTRUCCIONES
RUC: 4504546-1
Santa María Misiones



Prof. Ramón A. Sanabria
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA DE FE

Misiones - Paraguay

Gral. Caballero e/ Pbro. Molas N° 491 Tel.: 0784 - 283 214

Correo: muni.santamaria@hotmail.com - RUC: 80028975-7

16. Contribución sobre contratos suscriptos.

Independientemente del procedimiento o modalidad de contratación que se hubiere empleado, las contratantes deberán retener el equivalente al 0,4% (cero coma cuatro por ciento), del importe de cada factura o certificado de obra, deducidos los impuestos correspondientes, que presenten a cobro los proveedores, consultores y contratistas, con motivo de la ejecución de los contratos materia de la presente ley, a fin de que estos montos sean destinados a la implementación, operación, desarrollo, y sostenimiento del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), el Registro de Proveedores del Estado, el Registro de Compradores Públicos y cualquier otro sistema de información o base de datos que esté directamente relacionado con el Sistema Nacional de Contrataciones Públicas, de conformidad con las previsiones establecidas en los reglamentos pertinentes.

Los montos que sean retenidos por las contratantes en el concepto señalado en el párrafo anterior, deberán ser depositados en la cuenta habilitada a tal efecto a nombre de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, dentro del plazo que se establezca en la reglamentación.

En caso de mora en el pago del porcentaje de contribución indicado en este artículo, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas no habilitará a las convocantes el uso del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), hasta tanto se cancele la deuda.

17. SUSCRIPCION.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Santa María de Fe, Dpto. Misiones, República del Paraguay, a los 19 días del mes de setiembre de 2024.



Prof. Hugo A. Ruiz Díaz
Secretario General



Prof. Ramón A. Sanabria
Intendente Municipal

Contratista:

Representante Legal

HUGO
CONSTRUCCIONES
RUC: 4504546-1
Santa María Misiones

Representante legal Hugo Construcciones